

CARTA PROPOSTA



À PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAÇA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS 1305.01/2021

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE AMPLIAÇÃO DE LAVATÓRIOS, FOSSA, SUMIDORES, CAIXAS D'ÁGUA E JANELAS NAS ESCOLAS MINUCIPAIS PARA RETOMADA DAS AULAS PÓS QUARENTENA, JUNTO A SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE GRAÇA/CE

PROPONENTE: CONSTRUTORA VERGAN LTDA.

ENDEREÇO: RUA VEREADOR GERARDO RIBEIRO DE MACEDO, Nº 220, Sala 02, CENTRO, PACUJÁ-CE.

CNPJ: 15.420.180/0001-38.

Prezados(as) Senhores(as)

A **CONSTRUTORA VERGAN LTDA**, firma estabelecida na Rua Vereador Gerardo Ribeiro de Macedo, 220, Sala 02, Centro, Pacujá, Ceará, inscrita no CNPJ Nº 15.420.180/0001-38, neste ato, representada pelo seu sócio/administrador, o Sr. **FRANCISCO VENICIUS DE ARAUJO ALVES**, brasileiro, casado, empresário, portador do CPF Nº 042.312.493-50, residente e domiciliado na Rua Vereador Miguel Francisco Alves, S/N, Centro, Pacujá, Ceará, apresenta a V. Sas, nossa proposta para o objeto do Edital de TOMADA DE PREÇOS Nº 1205.05/2021 pelo PREÇO GLOBAL de **R\$ 105.509,90 (cento e cinco mil, quinhentos e nove reais e noventa centavos)**, com prazo de execução de **02(dois) meses**.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. **FRANCISCO VENICIUS DE ARAUJO ALVES**, brasileiro, casado, empresário, portador do CPF Nº 042.312.493-50, residente e domiciliado na Rua Vereador Miguel Francisco Alves, S/N, Centro, Pacujá, Ceará, como representante legal da empresa.

Informamos eu o prazo de validade da nossa proposta é de **60 (sessenta) dias** corridos a contar da data da abertura da licitação.

Finalizamos, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro o prazo de até **10 (DEZ) dias** consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem se Serviço.

Pacujá-Ce, 31 de MAIO de 2021.

FRANCISCO VENICIUS DE ARAUJO ALVES
FRANCISCO VENICIUS DE ARAUJO ALVES
SÓCIO/ADMINISTRADOR
CPF: 042.312.493-50



Fco. João de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE: 50355

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)

DESCRIÇÃO: PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)

LOCAL: SEDE E DISTRITOS

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAÇA/SEC. DE EDUCAÇÃO)

DATA: 31/05/2021

BDI: 23,76%

FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	53,05%	17,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTES	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						6.237,63
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	2,00	313,91	627,82
1.2	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	11,68	37,10	433,33
1.3	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	10,40	23,80	247,52
1.4	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm	SEINFRA	M2	20,16	179,01	3.608,84
1.5	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	1,04	473,98	492,94
1.6	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	95,00	5,60	532,00
1.7	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	6,20	47,61	295,18
2	PAREDES E PAINÉIS						3.153,20
2.1	C0806	COBOGÓ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	28,00	57,74	1.616,72
2.2	C0077	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=20 cm	SEINFRA	M2	8,00	192,06	1.536,48
3	REVESTIMENTO						561,28
3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	16,00	5,56	88,96
3.2	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	16,00	29,52	472,32
4	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						67.592,72
4.1	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	82,00	173,89	14.258,98
4.2	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	82,00	192,86	15.814,52
4.3	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	SEINFRA	UN	2,00	395,23	790,46
4.4	C4162	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	SEINFRA	UN	6,00	2.331,01	13.986,06
4.5	C3004	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	82,00	239,33	19.625,06
4.6	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	82,00	38,02	3.117,64
5	PINTURA						6.342,69
5.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	339,00	18,71	6.342,69
6	LIMPEZA GERAL						1.366,12
6.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	139,40	9,80	1.366,12
VALOR BDI TOTAL:						20.256,26	
VALOR ORÇAMENTO:						85.253,64	
VALOR TOTAL:						105.509,90	


Fco. João de Matos Neto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE: 50355



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)	DATA : 31/05/2021	BDI : 23,76%	
DESCRIÇÃO:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	88,85%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAÇA/SEC. DE EDUCAÇÃO)		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%
				0,15%
				0,90%
				0,00%



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	6.237,63	5,91
2	PAREDES E PAINÉIS	3.153,20	2,99
3	REVESTIMENTO	561,28	0,53
4	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	67.592,72	64,06
5	PINTURA	6.342,69	6,01
6	LIMPEZA GERAL	1.366,12	1,29
7	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	20.256,26	19,20
VALOR BDI TOTAL:		20.256,26	100,00
VALOR ORÇAMENTO:		85.253,64	
VALOR TOTAL:		105.509,90	




 Fco. João de Matos Neto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE: 50388

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)
DESCRIÇÃO:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAÇA/SEC. DE EDUCAÇÃO

DATA: 31/05/2021		BDI: 23,76%		
FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
COMPOSIÇÕES PROPRIAS		0,00%	0,00%	



1.1. C4541 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	3,00000000	18,69	56,07
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	18,69	56,07
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	14,00	42,00
TOTAL MAO DE OBRA:						154,14

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	22,08	3,75
I8395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	1,00000000	78,78	78,78
I1945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	SEINFRA	UN	0,17000000	28,44	4,83
I2470	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	SEINFRA	M	1,50000000	44,33	66,50
TOTAL MATERIAL:						153,86

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01250000	472,59	5,91
TOTAL SERVICIO:						5,91
VALOR:						313,91

1.2. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	14,00	37,10
TOTAL MAO DE OBRA:						37,10
VALOR:						37,10

1.3. C2921 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)


MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	14,00	23,80
TOTAL MAO DE OBRA:						23,80
VALOR:						23,80

1.4. C0606 - CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	15,09	6,94
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	15,09	36,52
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	18,69	8,60
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	18,69	45,23
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	18,69	5,61
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	14,00	11,20
TOTAL MAO DE OBRA:						114,10



MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,09000000	9,05	0,81
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03300000	60,75	2,00
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	5,27000000	7,45	39,26


Fco. João de Matos Neto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE: 50355

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)
DESCRIÇÃO:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAÇA/SEC. DE EDUCAÇÃO)

DATA: 31/05/2021		BDI: 23,76%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	8,00%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04000000	68,57	2,74
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,40000000	27,30	10,92
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,20000000	0,50	8,10
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,12000000	9,01	1,08
TOTAL MATERIAL:						64,91
VALOR:						179,01

1.5. C1609 - LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	18,69	37,38
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	16,00000000	14,00	224,00
TOTAL MAO DE OBRA:						261,38

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,69800000	60,75	42,40
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	68,57	60,20
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	220,00000000	0,50	110,00
TOTAL MATERIAL:						212,60
VALOR:						473,98

1.6. C2095 - RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	15,09	3,77
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,10000000	18,29	1,83
TOTAL MAO DE OBRA:						5,60
VALOR:						5,60

1.7. C143 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	18,69	5,61
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	14,00	42,00
TOTAL MAO DE OBRA:						47,61
VALOR:						47,61



2.1. C0806 - COBOGÓ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	18,69	28,04
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,85000000	14,00	11,90
TOTAL MAO DE OBRA:						39,94

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0823	COBOGO DE CONCRETO TIPO VENEZIANO (50X50X6)CM	SEINFRA	UN	4,00000000	4,04	16,16
TOTAL MATERIAL:						16,16

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

Fco. João de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE: 50355

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)
DESCRIÇÃO:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAÇA/SEC. DE EDUCAÇÃO)

DATA : 31/05/2021		BDI : 23,76%		
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	0,00%	47,76%	05/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	



C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00360000	1,64
TOTAL SERVIÇO:					1,64
VALOR:					57,74

2.2. C0077 - ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=20 cm (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	18,69	46,73
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,07000000	14,00	42,98
TOTAL MAO DE OBRA:						89,71

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,06930000	60,75	4,21
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	10,37000000	0,99	10,27
I0005	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	10,37000000	0,50	5,19
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	159,00000000	0,52	82,68
TOTAL MATERIAL:						102,35
VALOR:						192,06

3.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	18,69	1,87
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	14,00	2,10
TOTAL MAO DE OBRA:						3,97

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	60,75	0,37
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,50	1,22
TOTAL MATERIAL:						1,59
VALOR:						5,56

3.2. C3409 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	18,69	11,21
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	14,00	8,40
TOTAL MAO DE OBRA:						19,61

SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	396,37	9,91
TOTAL SERVIÇO:						9,91
VALOR:						29,52



4.1. C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	15,09	45,27
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	18,29	54,87

Eng. João de Matos Neto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE: 50355

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)	DATA : 31/05/2021	BDI : 23,76%
DESCRIÇÃO:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAÇA/SEC. DE EDUCAÇÃO)		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		HORA	MES
		83,85%	47,76%
		0,00%	0,00%
		REF.	05/2021



I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	35,00
TOTAL MAO DE OBRA:					135,14

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	67,25
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	0,99
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	0,50
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,25
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,67
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	5,54
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	2,15
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	10,65
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	9,76
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	3,52
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	5,99
TOTAL MATERIAL:					38,75
VALOR:					173,89

4.2. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	15,09
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	18,29
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	14,00
TOTAL MAO DE OBRA:					135,14

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	67,25
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	0,99
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	0,50
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,53
I0885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	1,58
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,48
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,40
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,66
I1973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,00
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	2,69
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	5,00000000	6,04
TOTAL MATERIAL:					57,72
VALOR:					192,86




4.3. C3442 - CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS - CAP. 1000L (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	14,00
TOTAL MAO DE OBRA:					9,80

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

Engenheiro Civil
CREA-CE: 50355

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)	DATA : 31/05/2021	BDI : 23,76%														
DESCRIÇÃO:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORAS</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>783,00%</td> <td></td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORAS	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	783,00%		05/2021	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
FORTE	VERSÃO	HORAS	MES	REF.													
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	783,00%		05/2021													
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS																	
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS																
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAÇA/SEC. DE EDUCAÇÃO																

18665	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 1000L, COM TAMP	SEINFRA	UN	1,00000000	385,43	385,43
TOTAL MATERIAL:						385,43
VALOR:						395,23

4.4. C4162 - FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	9,00000000	18,69	168,21
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,00000000	14,00	70,00
TOTAL MAO DE OBRA:						238,21

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
17964	ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO D=1,20M, h=0,50M	SEINFRA	UN	6,00000000	136,87	821,22
10409	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,10900000	60,75	6,62
10005	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	72,90000000	0,50	36,45
17966	LAJE DE FUNDO P/ FOSSA DE D=1,20M, E=0,10M	SEINFRA	UN	1,00000000	166,92	166,92
17965	TAMPA PRE-MOLDADA DE CONCRETO P/ FOSSA E SUMIDOURO DE D=1,20M,E=0,10M	SEINFRA	UN	2,00000000	185,55	371,10
TOTAL MATERIAL:						1.402,31

SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	SEINFRA	M3	8,04000000	49,00	393,96
C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	M3	0,23000000	95,54	21,97
C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	0,23000000	106,86	24,58
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	5,52000000	23,80	131,38
C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	SEINFRA	M	4,00000000	29,65	118,60
TOTAL SERVICIO:						690,49
VALOR:						2.331,01

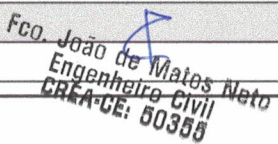
4.5. 004 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	15,09	41,50
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	18,29	50,30
TOTAL MAO DE OBRA:						91,80

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	4,91	4,91
11344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	87,22	87,22
12483	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	SEINFRA	UN	4,00000000	0,61	2,44
12420	SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	SEINFRA	UN	1,00000000	12,50	12,50
12502	TORNEIRA DE METAL BRANCO 1/2", CANO CURTO (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	40,46	40,46
TOTAL MATERIAL:						147,53
VALOR:						239,33

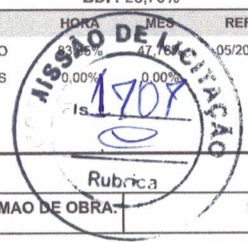
4.6. C1990 - PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	18,69	9,35



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)	DATA: 31/05/2021	BDI: 23,76%
DESCRIÇÃO:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)	FONTES:	VERSÃO:
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAÇA/SEC. DE EDUCAÇÃO)		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



TOTAL MAO DE OBRA:	9,35
---------------------------	------

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1712	SEINFRA	UN	1,00000000	28,67	28,67
TOTAL MATERIAL:					28,67
VALOR:					38,02

5.1. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	SEINFRA	H	0,35000000	15,09	5,28
I2395	SEINFRA	H	0,40000000	18,69	7,48
TOTAL MAO DE OBRA:					12,76

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	SEINFRA	L	0,05000000	15,47	0,77
I1347	SEINFRA	UN	0,25000000	0,50	0,13
I1488	SEINFRA	L	0,12000000	10,72	1,29
I2097	SEINFRA	L	0,17000000	22,13	3,76
TOTAL MATERIAL:					5,95
VALOR:					18,71

6.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

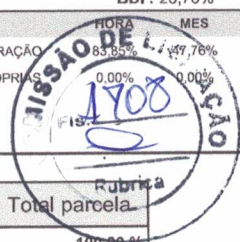
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SEINFRA	H	0,70000000	14,00	9,80
TOTAL MAO DE OBRA:					9,80
VALOR:					9,80

Fco. João de Matos Neto
 Engenheiro Civil
 CREA-GE: 50385



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)	DATA: 31/05/2021	BDI: 23,76%
DESCRIÇÃO:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAÇA/SEC. DE EDUCAÇÃO	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	6.237,63	100,00 %		100,00 %
			6.237,63		6.237,63
2	PAREDES E PAINÉIS	3.153,20	100,00 %		100,00 %
			3.153,20		3.153,20
3	REVESTIMENTO	561,28	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			280,64	280,64	561,28
4	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	67.592,72	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			33.796,36	33.796,36	67.592,72
5	PINTURA	6.342,69		100,00 %	100,00 %
				6.342,69	6.342,69
6	LIMPEZA GERAL	1.366,12		100,00 %	100,00 %
				1.366,12	1.366,12
7	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	20.256,26	50,99 %	49,01 %	100,00 %
			10.328,49	9.927,38	20.256,26
		105.509,90	53.796,32	51.713,19	105.509,90
			53.796,32	105.509,90	



Fco. João de Matos Neto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE: 50355

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)	DATA : 31/05/2021	BDI : 23,76%															
DESCRIÇÃO:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)	<table border="1" style="font-size: small; width: 100%;"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSAO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027,1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td colspan="2">COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </table>	FORTE	VERSAO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%	05/2021	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%		
FORTE	VERSAO	HORA	MES	REF.														
SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%	05/2021														
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		0,00%	0,00%															
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS																	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAÇA/SEC. DE EDUCAÇÃO)																	



COD	DESCRIÇÃO	%
	Beneficio	
S + G	Garantia/seguros	0,74
L	Lucro	7,30
	TOTAL	8,04

	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,67
DF	Despesas financeiras	1,21
R	Riscos	0,97
	TOTAL	6,85

I	Impostos	
	COFINS	3,00
	PIS	0,65
	ISS	3,00
	TOTAL	6,65

BDI = 23,76%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$



Fco. João de Matos Neto
 Engenheiro Civil
 CREA-CE: 50350

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)	DATA: 31/05/2021	BDI: 23,76%
DESCRIÇÃO:	PLANO DE RETOMADA DAS ESCOLAS (SECRETARIA DE EDUCAÇÃO)	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	SEDE E DISTRITOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAÇA/SEC. DE EDUCAÇÃO)		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		HORA	MES
		83,85%	47,76%
		0,00%	0,00%
			REF.
			05/2021



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MENS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

Fco. João de Matos Neto
Engenheiro Civil
CREA-CE: 50355

