



# PIA DE COZINHA

JULIANE CUNHA DE ARAÚJO PAULA PESSOA  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA - PR 15914/D RNP 4116154626  
CET 001/2008 403-43



ESTADO DO CEARÁ  
GOVERNO MUNICIPAL DE GRAÇA  
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

MUNICÍPIO:

GRAÇA

ESTADO: CE

OBRA:

PIA DE COZINHA

FONTE:

SINAPI FEVEREIRO/2019

ENC. SOCIAIS (%):

85,20

BDI (%):

23,8095

Quantidade

45

ITEM	Cod. Sinapi ou composição de custo	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO		TOTAL
					UNIT.		
1.0		PIA DE COZINHA					
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES					6,50
1.1.1	80000	Raspagem e limpeza do terreno e locação simples de construção sem gabarito de madeira	M²	2,58		2,52	6,50
1.2		FUNDAÇÃO					202,51
1.2.1	96523	Escavação manual de valas em terra compacta, prof. até 1 metro	M³	0,51		61,26	31,10
1.2.2	94098	Regularização do fundo das valas	M²	1,69		4,56	7,72
1.2.3	93382	Reaterro manual das valas de fundação	M²	0,15		21,40	3,27
1.2.4	80011	Alvenaria de fundação com tijolos comuns, espessura = 20 cm	M²	1,69		94,81	160,43
1.3		PAVIMENTAÇÃO					17,61
1.3.1	80005	Contrapiso da área de suporte da pia, com concreto não estrutural de cimento, areia média e brita 1 no traço 1:3:6, espessura = 5 cm	M²	1,96		8,98	17,61
1.4		ALVENARIAS DE VEDAÇÃO					40,41

JULIANE CUNHA DE ARAUJO PAULA PESSOA  
ENGENHEIRA DE OBRAS CIVIS  
CREA 20.15917-7 RGP 1710154628  
CPF: 030.900.401-24



1.4.1	80010	Alvenaria de vedação para as paredes de suporte da pia, com blocos cerâmicos 10x20x20, assentados com argamassa de cimento, cal e areia no traço de 1:2:9, espessura das juntas = 12 mm, espessura da parede sem revestimento = 10 cm.	M²	2,64	15,31	40,41
<b>REVESTIMENTOS DE PAREDES</b>						
1.5						<b>105,00</b>
1.5.1	80013	Chapisco sobre paredes, empregando argamassa de cimento e areia média sem penetrar no traço de 1:3, espessura = 3 mm.	M²	3,72	2,40	8,93
1.5.2	80016	Emboço para as paredes empregando argamassa mista de cimento, cal e areia média sem penetrar, no traço de 1:2:11, espessura = 1 cm.	M²	3,72	11,34	42,19
1.5.3	80017	Reboco das paredes empregando argamassa de cimento e areia fina, no traço de 1:5, com aditivo impermeabilizante, espessura = 5 mm.	M²	3,24	9,79	31,73
1.5.4	87265	Revestimento cerâmico padrão popular PEI 4 assentado sobre argamassa de cimento colante rejuntado com cimento branco	M²	0,48	46,14	22,15
1.6		<b>PINTURAS</b>				<b>28,67</b>
1.6.1	88486	Pintura das paredes com tinta PVA em duas demãos	M²	3,24	8,85	28,67
1.7		<b>INSTALAÇÕES</b>				<b>341,54</b>
1.7.1		<b>HIDRÁULICAS</b>				<b>96,01</b>
1.7.1.1	89402	Assentamento de tubos soldáveis de PVC rígido diâmetro 25 mm	M	2,84	6,20	17,61
1.7.1.2	94489	Registro de esfera, pvc, soldável, diâmetro 25 mm	Un	1,00	24,32	24,32
1.7.1.3	92312	Cotovelo de cobre, 90 graus, diâmetro 22 mm	Un	2,00	12,16	24,32
1.7.1.4	94688	Tê, pvc, soldável, diâmetro 25 mm.	Un	2,00	6,91	13,82
1.7.1.5	86913	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão popular	Un	1,00	15,94	15,94
1.7.2		<b>SANITÁRIAS</b>				<b>245,53</b>
1.7.2.1	89711	Tubo PVC esgoto J5 predial DN 40mm, inclusive conexões - fornecimento e instalação	m	5,00	12,90	64,50
1.7.2.2	98107	Caixa de gordura simples em concreto pre-moldado DN 40mm com tampa - fornecimento e instalação	Un	1,00	181,03	181,03
1.8		<b>LOUÇAS E METAIS (material e instalação)</b>				<b>174,96</b>
1.8.1	86894	Bancada (lampo) com cuba em mármore, granilite ou granitina 120x60cm	Un	1,00	174,96	174,96

JULIANE CURTI  
 ENGENHEIRA CIVIL  
 CREA-PR 11.141/0-1 RNP 1716154626  
 CPF 036.208.403-43



TOTAL DOS MATERIAIS / EQUIPAMENTOS SEM B.D.I.		917.21
B.D.I.:	23,80%	218,30
TOTAL DOS MATERIAIS / EQUIPAMENTOS DA PIA DE COZINHA COM B.D.I.		1.135,50
VALOR TOTAL DA PIA DE COZINHA		1.135,50
VALOR GLOBAL		51.097,63

JULIANE CURINI DE ALBUQUERQUE PAULA PESSOA  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA-PR 44.465/0  
CPF: 036.208.402-4





ESTADO DO CEARÁ  
GOVERNO MUNICIPAL DE GRACÁ

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

Município	GRACÁ	UF	CE	Data:	Apr-19
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
80000	Raspagem e limpeza do terreno, e locação simples de construção sem gabarito de madeira	M²			2,52
<b>Encargos</b>					
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materiais					
Sub-total dos materiais					
Mão de obra					
6111	SERVEANTE	H	0,3	8,40	2,52
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					
Custo Total					
					2,52

80011	Alvenaria de elevação com tijolos comuns, esp = 20cm	M²				94,81
<b>Encargos</b>						
Alvenaria de elevação com tijolos cerâmicos maciços, dimensões 4,5x10x20 cm, assentados com argamassa, espessura das juntas 12 mm, espessura da parede sem revestimento: 20cm.						
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total	
Materiais						
87370	Preparo de argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:9	M³	0,057	405,64	23,12	
7258	TIJOLO CERAMICO MACICO 5 X 10 X 20CM	MIL	0,159	260,00	41,34	
Sub-total dos materiais						64,46
Mão de obra						
4750	PEDREIRO	H	1,47058824	12,24	18,00	
6111	SERVEANTE	H	1,47058824	8,40	12,35	

AC. CURIA DE AVALIAR PAULO PESSOA  
ENGENHEIRO CIVIL  
1594564-1/RFP 171461562  
1594564-1/RFP 171461562



		<b>Sub-total da mão de obra com encargos sociais</b>		<b>30,35</b>
		<b>Custo Total</b>		<b>94,81</b>
<b>800008</b>	Preparo de argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:9	M <sup>2</sup>	0	266,53
<b>Encargos</b>	Preparo de argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar, no traço 1:2:9			
<b>Item</b>	<b>Descrição</b>	<b>Unid</b>	<b>Quant.</b>	<b>Unitário</b>
				<b>Total</b>
1379	CIMENTO PORTLAND COMUM CP-1-32	KG	162.000	0,48
1106	CAL HIDRATADA, DE 1ª. QUALIDADE, PARA ARGAMASSA	KG	162.000	0,69
370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	M3	1.216	43,00
<b>Sub-total dos materiais</b>				<b>241,83</b>
		<b>Mão de obra</b>		
6111	SERVENTE	H	2.941,7647	8,40
<b>Sub-total da mão de obra com encargos sociais</b>				<b>24,71</b>
<b>Custo Total</b>				<b>266,53</b>

<b>800005</b>	Execução do lastro concreto	M <sup>2</sup>		<b>8,98</b>
<b>Encargos</b>	Execução de lastro de concreto não estrutural, espessura 3 cm			
<b>Item</b>	<b>Descrição</b>	<b>Unid</b>	<b>Quant.</b>	<b>Unitário</b>
				<b>Total</b>
95240	Preparo de concreto não estrutural para lastro de piso	M <sup>2</sup>	0,040	11,03
<b>Sub-total dos materiais</b>				<b>0,44</b>
		<b>Mão de obra</b>		
4750	PEDREIRO	H	0,29411765	12,24
6111	SERVENTE	H	0,58823529	8,40
<b>Sub-total da mão de obra com encargos sociais</b>				<b>8,54</b>
<b>Custo Total</b>				<b>8,98</b>
<b>800004</b>	Preparo de concreto não estrutural para lastro de piso	M <sup>2</sup>		<b>207,69</b>
<b>Encargos</b>	Preparo de concreto não estrutural sem betoneira, para lastro de piso			

JULIANE CURIA DE SAUJO PAULI, PESSOA FÍSICA  
 ENGENHEIRA CIVIL  
 CREA-PR 15944/2011  
 CPF 060.900.403-41  
 RNP 1716154628



Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
<b>Materiais</b>					
1379	CIMENTO PORTLAND COMUM CP I - 32	KG	220.000	0,48	105,60
370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	M3	0,677	43,00	29,09
4721	PEDRA BRITADA N. 1 OU 19 MM - POSTO PEDREIRA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	M3	0,263	55,00	14,47
4718	PEDRA BRITADA N. 2 OU 25 MM - POSTO PEDREIRA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	M3	0,615	55,00	33,83
<b>Sub-total dos materiais</b>					<b>182,98</b>
<b>Mão de obra</b>					
6111	SERVENTE	H	2.941,17647	8,40	24,71
<b>Sub-total da mão de obra com encargos sociais</b>					<b>24,71</b>
<b>Custo Total</b>					<b>207,69</b>

80010	Alvenaria de elevação com blocos cerâmicos furados, esp = 9 cm	M²			15,31
<b>Encargos</b>					
Alvenaria de elevação com blocos cerâmicos furados, dimensões 9x19x19 cm, assentados com argamassa, espessura das juntas 12 mm, espessura da					
<b>Item</b>	<b>Descrição</b>	<b>Unid</b>	<b>Quant.</b>	<b>Unitário</b>	<b>Total</b>
<b>Materiais</b>					
87370	Preparo de argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:9	M³	0,010	405,64	4,06
7269	TUOLO CERÂMICO FURADO 6 FUIROS 9 X 9 X 19CM	UN	25,000	0,28	7,00
<b>Sub-total dos materiais</b>					<b>11,06</b>
<b>Mão de obra</b>					
4750	PEDREIRO	H	0,20588235	12,24	2,52
6111	SERVENTE	H	0,20588235	8,40	1,73
<b>Sub-total da mão de obra com encargos sociais</b>					<b>4,25</b>
<b>Custo Total</b>					<b>15,31</b>
80008	Preparo de argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:9	M³			266,53
<b>Encargos</b>					
Preparo de argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem penetrar, no traço 1:2:9					
<b>Item</b>	<b>Descrição</b>	<b>Unid</b>	<b>Quant.</b>	<b>Unitário</b>	<b>Total</b>

JULIANE CUNHA DE AQUINO PAULA PESSOA  
 ENGENHEIRA CIVIL  
 CREA-PR/154.350 RNP 17.16154626  
 CPF 042.300.463-23





Materiais						
1379	CIMENTO PORTLAND COMUM CP I-32	KG	162.000	0,48		77,76
1106	CAL HIDRATADA, DE 1ª. QUALIDADE, PARA ARGAMASSA	KG	162.000	0,69		111,78
370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	M3	1.216	43,00		52,29
Sub-total dos materiais						241,83
Mão de obra						
6111	SERVENTE	H	2.941,17647	8,40		24,71
Sub-total da mão de obra com encargos sociais						24,71
Custo Total						266,53

80013 Chapisco							2,40
<b>Encargos</b> Chapisco sobre superfícies verticais empregando argamassa de cimento e areia média ou grossa sem peneirar no traço de 1:3, espessura de 3 mm.							
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total		
Materiais							
87377	Preparo de argamassa cimento e areia 1:3	M²	0,003	395,65	1,19		
Sub-total dos materiais						1,19	
4750	PEDREIRO	H	0,05882353	12,24	0,72		
6111	SERVENTE	H	0,05882353	8,40	0,49		
Sub-total da mão de obra com encargos sociais						1,21	
Custo Total						2,40	
80012	Preparo de argamassa cimento e areia 1:3	M²			298,21		
<b>Encargos</b> Preparo de argamassa cimento e areia sem peneirar, no traço de 1:3							
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total		
Materiais							
1379	CIMENTO PORTLAND COMUM CP I-32	KG	486.000	0,48	233,28		
370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	M3	0,935	43,00	40,22		
Sub-total dos materiais						273,50	

JULIANE CUNHA DE ARAUJO PAULA PESSOA  
 ENGENHEIRA CIVIL  
 CREA-PA 050.150.403-23  
 CPF 086.290.403-23





<b>Mão de obra</b>					
6111	SERVENTE	H	2.941,17647	8,40	24,71
				<b>Sub-total da mão de obra com encargos sociais</b>	<b>24,71</b>
				<b>Custo Total</b>	<b>298,21</b>

80016	Emboço	M²			11,34
<b>Encargos</b> Emboço para paredes internas ou externas, empregando argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia média ou grossa sem penetrar, no traço 1:2:11					
<b>Item</b>	<b>Descrição</b>	<b>Unid</b>	<b>Quant.</b>	<b>Unitário</b>	<b>Total</b>
<b>Materiais</b>					
87370	Preparo de argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:11	M²	0,010	405,64	4,06
				<b>Sub-total dos materiais</b>	<b>4,06</b>
<b>Mão de obra</b>					
4750	PEDREIRO	H	0,35294118	12,24	4,32
6111	SERVENTE	H	0,35294118	8,40	2,96
				<b>Sub-total da mão de obra com encargos sociais</b>	<b>7,28</b>
				<b>Custo Total</b>	<b>11,34</b>
80014	Preparo de argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:11	M³			232,60
<b>Encargos</b> Preparo de argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem penetrar, no traço 1:2:11					
<b>Item</b>	<b>Descrição</b>	<b>Unid</b>	<b>Quant.</b>	<b>Unitário</b>	<b>Total</b>
<b>Materiais</b>					
1379	CIMENTO PORTLAND COMUM CP I-32	KG	133,000	0,48	63,84
1106	CAL HIDRATADA, DE 1ª. QUALIDADE, PARA ARGAMASSA	KG	133,000	0,69	91,77
370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	M3	1,216	43,00	52,29
				<b>Sub-total dos materiais</b>	<b>207,90</b>
<b>Mão de obra</b>					
6111	SERVENTE	H	2.941,17647	8,40	24,71
				<b>Sub-total da mão de obra com encargos sociais</b>	<b>24,71</b>
				<b>Custo Total</b>	<b>232,60</b>

JULIANE CURINI DE ANDRADE PAULAPES504  
 ENGENHEIRA DE OBRAS CIVIS  
 CREA-PR 156159-0 RNP 1716134625  
 CPF 008.260.402-49



80017		Reboco com acabamento liso		M²	9,79
<b>Encargos</b> Reboco para paredes internas com acabamento liso, lustrado e cilindrado, empregando argamassa de cimento e areia média ou fina, no traço 1:1,5, com a					
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
<b>Materiais</b>					
84072	Preparo de argamassa de cimento e areia fina, traço 1:1,5.	M²	0,003	27,23	0,08
<b>Sub-total dos materiais</b>					
<b>Mão de obra</b>					
4750	PEDREIRO	H	0,47058824	12,24	5,76
6111	SERVENTE	H	0,47058824	8,40	3,95
<b>Sub-total da mão de obra com encargos sociais</b>					
<b>Custo Total</b>					
					<b>9,79</b>
<b>80015</b>		<b>Preparo de argamassa de cimento e areia fina, traço 1:1,5</b>		<b>M²</b>	<b>510,50</b>
<b>Encargos</b> Preparo de argamassa de cimento e areia média ou fina, seca e peneirada, no traço de 1:1,5, com aditivo impermeabilizante					
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
<b>Materiais</b>					
1379	CIMENTO PORTLAND COMUM CP I-32	KG	753,000	0,48	361,44
370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	M3	0,725	43,00	31,16
7325	EQUIVALENTE	KG	20,000	4,66	93,20
<b>Sub-total dos materiais</b>					
<b>Mão de obra</b>					
6111	SERVENTE	H	2,94117647	8,40	24,71
<b>Sub-total da mão de obra com encargos sociais</b>					
<b>Custo Total</b>					
					<b>510,50</b>

JULIANE CORREA DE ARAUJO PAULA PESSOA  
 ENGENHEIRA CIVIL  
 CREA-PR 15917-00 / RFP 1716134628  
 CPF: 908.208.802-43



ESTADO DO CEARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAÇA

**COMPOSIÇÃO DE BDI**

cod	descricao	%
<b>Despesas Indiretas:</b>		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,90
R	Riscos	0,97

S + G	<b>Beneficio</b>	0,80
	Garantia/seguros	
L	Lucro	6,16

I	Impostos	9,35
	PIF	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	1,20
	CPRB ( 2%, Apenas quando tiver desoneração (NSS))	4,50
<b>TOTAL DOS IMPOSTOS</b>		<b>9,35</b>
BDI =		23,80%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

CONFORME ACORDÃO 2622/2013-TCU

JULIANE CUIRHA DE BRILLU PAULA PESSOA  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA-RR 158.451-5  
CPF 016.260.403-43  
RNP 1118134626



ESTADO DO CEARÁ  
GOVERNO MUNICIPAL DE GRAÇA

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE DA MÃO-DE-OBRA - COM DESONERAÇÃO

CODIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA
<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00
A2	SESI	1,50
A3	SENAI	1,00
A4	INCRA	0,20
A5	SEBRAE	0,60
A6	Salário Educação	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes sde Trabalho	3,00
A8	FGTS	8,00
A9	SECONCI	0,00
<b>A</b>	<b>Total de Encargos Sociais Básicos</b>	<b>16,80</b>
<b>GRUPO B</b>		
B1	Reposuço Semanal Remunerado	17,85
B2	Feriados	3,71
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92
B4	13º Salário	10,83
B5	Licença Paternidade	0,07
B6	Faltas Justificadas	0,72
B7	Dias de Chuvas	1,55
B8	Auxílio Acidentes de Trabalho	0,11
B9	Férias Gozadas	9,18
B10	Salário Maternidade	0,03
<b>B</b>	<b>Total de Encargos Sociais que recebem Incidências de A</b>	<b>44,97</b>
<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,60
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13
C3	Férias indenizadas	4,40
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	4,81

JULIANE CUNHA DE ARAUJO PELA PESSOA  
 EN: NIVEL ACIVIL  
 CREA: PE 16.195/0  
 CPF: 016.299.401-41  
 E-MAIL: juliane.cunha@pmg-graca.ce.gov.br  
 FONE: 3361.154626





C5	Indenização Adicional	0,47
C	Total de Encargos Sociais que não recebem Incidências de A	15,41
GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,55
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio, Trabalho e incidência do FGTS sobre Aviso	0,47
D	Total de Reincidências de um grupo sobre o outro	8,02
*GRUPO E		
E1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	0,00
E1	Total dos Encargos Sociais Complementares	0,00
TOTAL (A+B+C+D+E)		85,20

OBS: \*Grupo E deverá ser apropriado como item do custo direto

Fonte: Informação Dias de Chuva - INMET

JULIANE CUNHA DE ARAUJO PAULA PESSOA  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA-PT/2007-000700-02421



ESTADO DO CEARÁ  
GOVERNO MUNICIPAL DE GRAÇA

OBRA: PIA DE COZINHA  
LOCAL: MUNICÍPIO DE GRAÇA / CEARÁ

\_\_\_\_\_

Comendante \_\_\_\_\_ 43

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	%	TOTAL	PROGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
				R\$	%	R\$	%	R\$	%
1.1	SERVÇOS PRELIMINARES	4,71	292,57	100,00	942,57	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	FUNDACAO	22,08	9.113,01	100,00	9.113,01	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	PAVIMENTACAO	1,92	792,52	50,00	396,26	50,00	396,26	0,00	0,00
1.4	ALVENARIAS DE VEDACAO	4,41	1.818,31	0,00	0,00	50,00	909,17	0,00	0,00
1.5	REVESTIMENTOS DE PAREDES	100,00	4.725,32	0,00	0,00	30,00	1.417,56	0,00	943,02
1.6	PINTURAS	3,13	1.290,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00
1.7	INSTALACOES	17,24	15.369,21	0,00	0,00	100,00	15.369,21	0,00	1.900,33
1.8	LOCOES E METAS Imediatas e Instaladas	0,08	2.803,20	0,00	0,00	100,00	2.803,20	0,00	0,00
	TOTAL SIMPLIS		43274,84	207,44	9.001,86	540,52	23965,80	21,36	2.335,35
	IMPOSTOS		9.421,29	23,75	2.332,84	62,01	6.129,75	5,64	224,92
	TOTAL ACUMULADO		51.097,43	237,46	12.234,71	756,96	44.279,87	606,20	4710,33
							826,20		4830,27
									873,51
									51.097,43

JULIANE CORREIA DE RAJADPAULA-PESSOA  
ENGENHEIRA CIVIL  
CRL-CA-PR-159  
RUA LUIZ VILASBOAS  
43-109  
40130-000